

YATIRIM KAPSAMINDA UYULMASI GEREKEN KOŞULLAR

Çağrı Dönemi: 3

Tedbir 302: Çiftlik Faaliyetlerinin Çeşitlendirilmesi ve İş Geliştirme

Sektör 302-1: Bitkisel Üretimin Çeşitlendirilmesi ve Bitkisel Ürünlerin İşlenmesi ve Paketlenmesi

GENEL KRİTERLER	
1	"Mevcut-Yeni Yapı/Bina Listesi" eksiksiz ve doğru olarak doldurulmalıdır.
2	Makine-Ekipman yerleşim planı ile mimari plan uyumlu olmalıdır.
3	Mimari proje, spesifik uygunluk kriterlerindeki kapasite sınırlarıyla uyumlu olmalıdır.
4	Mimari proje/ Makine-Ekipman yerleşim planı, iş planında ki ifadelerle uyumlu olmalıdır.
5	Yatırımda Kullanılacak Olan Mevcut ve Yeni Alınacak Tüm Makine-Ekipmanlar, "Makine Ekipman Yerleşim Planı ve Listesi"nde eksiksiz ve doğru şekilde gösterilmelidir.
6	Destek talebinde bulunulan makine-ekipmanın kapasitesine karar verilirken dikkat edilen hususlar ve hesaplama kriterleri, yatırım ölçeğine uygun olmalıdır.
7	Yenilenebilir enerji sisteminin toplam kapasitesi işletmenin kurulu gücünü geçemez.
8	Kurulacak yenilenebilir enerji sistemi işletme ile aynı parselde olmalıdır.

İNŞAAT İŞLERİ İÇİN KRİTERLER	
A	Süs Bitkilerine Özel Kriterler
1	Sera ve açık alan kapasitesi spesifik uygunluk kriterlerine uygun olmalıdır.
B	Tıbbi ve Aromatik Bitkilerin İşlenmesine Özel Kriterler
1	İşletmenin çevresindeki zemin uygun malzemeyle kaplanmış olmalıdır. (asfalt, beton vs.)
2	Ürün işleme ünitesi inşaatı ile ahır, atık deposu vs. arasında en az 30 m mesafe mevcut olmalıdır.
3	Üretim alanına giriş kısmında/kısımlarında uygun hijyen alanı oluşturulmuş olmalıdır.
4	Yatırımın yapılacağı arsa/arazide tesis atık suyu ve kanalizasyon kanalları birbirinden ayrı kurulumu yapılmalıdır.
5	Tuvalet girişi üretim alanından ayrılmış olmalıdır.
6	Proje çalışanlar için soyunma odası içermelidir.
7	Proje temiz, atık su ve kanalizasyon sistemleri içermelidir.
8	İşletmenin giriş kapısı doğrudan üretim alanına açılmamalıdır.
9	Zemin dayanıklı, su geçirmez, yıkanabilir, toksik olmayan ve dezenfeksiyon gerektiğinde kolayca temizlenen malzemeden olmalıdır.

10	İşletmenin üretim birimlerinde oluşan atık suların tahliyesi için üretim mahallerindeki zeminlerde gerekli tahliye kanalları imal edilmelidir. Üzeri haşere girişini önleyecek ve gerektiğinde çıkarılarak drenajın kolay temizlenmesine olanak sağlayacak metalle kaplı olmalıdır.
11	Duvarlar uygun yüksekliğe kadar dayanıklı, su geçirmez, yıkanabilir, toksik olmayan ve dezenfeksiyon gerektiğinde kolayca temizlenen malzemeden olmalıdır.
12	Tavan (tavan yoksa, çatının iç yüzeyi) kir birikmesini engelleyecek, yoğuşmayı azaltacak, istenmeyen küf oluşumunu ve aşağı partikül düşmesini engelleyecek biçimde olmalıdır.
13	Tüm kapı ve pencereler pürüzsüz, emici olmayan özelliklere sahip, dezenfeksiyona uygun, gerektiğinde kolayca temizlenebilir malzemeden yapılmış olmalıdır
14	İşletmede kullanılan dezenfektanlar vb. kimyasalların depolanacağı ayrı bir alan bulunmalıdır.
15	Proje uygun ve yeterli doğal veya mekanik havalandırma düzenleri bulundurmamalıdır. Havalandırma sistemi, bulaşık alandan temiz alana mekanik hava akımını önlemelidir. Havalandırma sistemi; filtreler, temizliği ve değiştirilmesi gereken parçalara kolayca ulaşılabilir şekilde yerleştirilmelidir.
16	Tüm iç alanlar üretim amaçlı kullanılmalıdır.
C	Mantar ve Misele Özel Kriterler
C.1	Kültür Mantarı Üretimine Özel Kriterler
1	İşletmenin çevresindeki zemin uygun malzemeye kaplanmış olmalıdır. (asfalt, beton vs.)
2	Üretim alanı inşaatı ile gübre, örtü toprağı, kompost hazırlama üniteleri vs. arasında uygun mesafe mevcut olmalıdır.
3	Üretim alanına giriş kısmında/kısımlarında uygun hijyen alanı oluşturulmuş olmalıdır.
4	Üretim alanları doğrudan gün ışığı almayacak şekilde tasarlanmalıdır.
5	İşletmede kompost üretimi de olması durumunda; kompost üretim platformunun toprak seviyesinden yüksekte ve betondan yapılmış olmalıdır.
6	Tuvalet girişi üretim alanından ayrılmış olmalıdır.
7	Proje çalışanlar için soyunma odası içermelidir
8	Proje temiz su ve atık su(kanalizasyon) sistemleri içermelidir.
9	İşletmenin giriş kapısı doğrudan üretim alanına açılmamalıdır.
10	Zemin dayanıklı, su geçirmez, yıkanabilir, toksik olmayan ve dezenfeksiyon gerektiğinde kolayca temizlenen malzemeden olmalıdır.
11	Üretim alanının zemininde uygun drenaj sistemleri kurulumu yapılmalıdır.
12	Proje uygun havalandırma ve iklimlendirme sistemleri içermelidir.
13	Proje mantar ve misel üretim alanlarında ısı yalıtımı içermelidir.
C.2	Kültür Mantarının İşlenmesine ve Misel Üretimine Özel Kriterler
1	İşletmenin çevresindeki zemin uygun malzemeye kaplanmış olmalıdır. (asfalt, beton vs.)
2	Üretim alanı inşaatı ile gübre, örtü toprağı, kompost hazırlama üniteleri vs. arasında uygun

	mesafe mevcut olmalıdır.
3	Üretim alanına giriş kısmında/kısımlarında uygun hijyen alanı oluşturulmuş olmalıdır.
4	Ürün işleme alanı doğrudan gün ışığı almayacak şekilde tasarlanmalıdır.
5	Yatırımın yapılacağı arsa/arazide tesis atık suyu drenaj sistemi kurulumu yapılmalıdır.
6	Tuvalet girişi ürün işleme alanından ayrılmış olmalıdır.
7	Proje çalışanlar için soyunma odası içermelidir
8	Proje temiz su ve atık su(kanalizasyon) sistemleri içermelidir.
9	Zemin dayanıklı, su geçirmez, yıkanabilir, toksik olmayan ve dezenfeksiyon gerektiğinde kolayca temizlenen malzemeden olmalıdır.
10	İşleme alanının zemininde uygun drenaj sistemleri kurulumu yapılmalıdır.
11	Duvarlar uygun yüksekliğe kadar dayanıklı, su geçirmez, yıkanabilir, toksik olmayan ve dezenfeksiyon gerektiğinde kolayca temizlenen malzemeden olmalıdır.
12	Tavan (tavan yoksa, çatının iç yüzeyi) kir birikmesini engelleyecek, yoğunlaşmayı azaltacak, istenmeyen küf oluşumunu ve aşağı partikül düşmesini engelleyecek biçimde olmalıdır.
13	Tüm kapı ve pencereler pürüzsüz, emici olmayan özelliklere sahip, dezenfeksiyona uygun, gerektiğinde kolayca temizlenebilir malzemeden yapılmış olmalıdır
14	Proje uygun havalandırma ve iklimlendirme sistemleri içermelidir.
D	Fide ve Fidana Özel Kriterler
1	Sera ve açık alan büyüklüğü spesifik uygunluk kriterlerine uygun olmalıdır.

İDARİ BİNA

İdari bina sadece kapalı alanlarda (sera vb.) üretim olması ve/veya işleme pazarlama faaliyetleri olması durumunda uygundur. İdari bina tasarlanırken öncelikle yatırımın kapasitesi ve tam zamanlı çalışan sayısı ile orantılı büyüklükte mekân gereklilikleri göz önünde bulundurulmalıdır. Bununla birlikte ofisler, yemek odası, soyunma odası, tuvalet ve banyo unsurlarını içeren idari binaların toplam brüt büyüklüğü üst sınırının 120 m² olacak şekilde yapılması (bu rakamda artış yapılmaması) gerekmektedir.

ZORUNLU MAKİNE-EKİPMANLAR	
A	Üretimde Bulunması Teknik Olarak Zorunlu Makine Ekipman Listesi
a	Süs Bitkileri
b	Tıbbi ve Aromatik Bitkiler (İşleme ve Paketleme)
1	Kurutma sistemi
c	Mantar ve Misel
	Mantar Üretimi
1	İklimlendirme Sistemi
	Misel Üretimi
1	Buzdolabı/Derin Dondurucu
2	Steril Kabin
3	İnkübatör
d	Fide ve Fidan
B	Yenilenebilir Enerji Sistemleri İçeriyorsa Zorunlu Makine-Ekipman
1	İzleme Sistemi

NOT:

- Bu listede yer alan zorunlu makine ekipmanların teknik projede yer almaması durumunda başvuru sahibi ile irtibata geçilerek ek bilgi açıklama talep edilir. Gelen bilgi çerçevesinde zorunluluğu ortadan kaldıracak bir açıklama yapılmamış ise bu makine ekipmanların alımı zorunlu tutulur.
- Bir ürün üretim aşamasında alınan ortak makine-ekipman diğer ürün üretim aşamalarında da kullanılabilir.
- Bu listede yer alan inşaat işleri kriterlerinin projede yer almaması durumunda başvuru sahibi ile irtibata geçilerek ek bilgi açıklama talep edilir ve gelen bilgi, açıklama değerlendirilir.