



BASİTLEŞTİRİLMİŞ MALİYET SİSTEMİ

**M3 Tarım ve Balıkçılık Ürünlerinin İşlenmesi ve
Pazarlanması ile İlgili Fiziki Varlıklara Yönelik
Yatırımlar
Sorular ve Cevaplar**

- 1) Soğuk Hava Deposu proje başvurularında soğuk hava deposundan bağımsız planlanan idari bina uygun olmayan harcamalar kaleminde yer alması durumunda uygun başvuru olarak kabul edilebilecek mi?

Cevap: Soğuk hava deposunun uygun harcama kapsamında, idari binanın ise uygun olmayan harcama kapsamında girilmesinde herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.

- 2) Yapım işlerinde teknik şartnamelerin hazırlanması ile ilgili olarak, teknik şartnameler poz özeline inilerek mi hazırlanmalı yoksa genel şartname mi sunulmalı?

Cevap: BMS sisteminde pozlu giriş mümkün olmamaktadır, hesaplanan değerler ilgili yapıya ilişkin fiyat belirleyici kriterlerin birlikte değerlendirilmesiyle ortaya çıkmaktadır.

- 3) Soğuk hava depolarında depo çatı duvar panellerinin nasıl değerlendirilir? Metrekare birim bazlı fiyatlandırma zemin değerlerinin tümünü kapsıyor mu? Perde beton duvar diğer malzemelerden farklı duvar kullanımları değerlendirmesi nasıl olacak?

Cevap: Bahsi geçen imalatlar, işletme binalarının genelinde kullanılan imalatlar olup; fiyat belirleme çalışmaları sırasında işletme binasının maliyet hesaplamasında halihazırda yer almaktadır.

- 4) Soğuk hava deposunda subasman kotu ile çatı altı kotuna kadar tüm yükseklikler aynıdır. Ortalama yükseklik almak mı gerekir yoksa tek bir yükseklik mi almamız gerekir? Örneğin bütün yükseklikler 7,50 metredir. Hacim/Toplam Alan almak zorunda mıyız? Süt işlemede ise arka ve sol cephenin yüksekliği 6,25 güney ve sağ cephenin yükseklikleri 7 metredir. Ortalama yükseklik hesabı ile mi yapılması gerekir, yoksa en yüksek noktayı mı almamız gerekir?

Cevap: Basitleştirilmiş Maliyet Rehberinde, farklı yüksekliklere ilişkin örnekler yer almakta olup, “Yükseklik Ölçüm Noktaları” dikkate alınarak hesaplamalar yapılmalıdır.

- 5) 101 tedbirlerinde basitleştirilmiş maliyet sistemine göre yaptığımız tekliflerin basitleştirilmiş maliyet sisteminde yazan teknik şartname ile aynı olması gerektiğini kurum tarafımıza sözlü olarak bilgi vermiştir. Ancak sistemdeki örnek şablon online sisteme girişte istediği bilgiler ve basitleştirilmiş maliyet sistemine ait teknik şartnameler karışıklık oluşturmaktadır. 103 tedbirinde de aynı durum söz konusu olacak mıdır?

Cevap: Kurum web sitemizde “Basitleştirilmiş Maliyet Sistemi (BMS)” başlığı altında yer alan “Yapım İşleri İçin Uyulması Gereken Koşullar” dokümanı (Basitleştirilmiş Maliyet Yapım İşi Teknik Şartnamesi), yapılar için uyulması gereken koşulları içeren ve teklif alırken de dikkate edilmesi gereken bir doküman olup “Yapım İşleri İçin Teklif Sunum Formu” ekinde yer alan dokümanlardan biridir. Tekliflere ilişkin örnek formlar başlığı altında yer alan, yapım işlerine ait teknik şartname ve keşif özeti de uygun harcama kalemlerinin özelliklerini içeren ve teklifin eki olan bir dokümandır.

- 6) BMS rehberi 10. sayfada verilen örnekte; aynı çatı altında yer alan üretim binası, depo ve idari alanın farklı yüksekliklerde hesaplanması anlaşılamamıştır. Üretim alanı yüksekliği 5 metre, depo ve idari kısım yüksekliği 4 metre olarak hesaplanmıştır. Detaylı bilgi verebilir misiniz?

Cevap: Örnekte yer alan yapı, tek çatı altında bulunan farklı tavan yüksekliklerine sahip bir yapı değildir. Böyle bir yapı olması durumunda, yapının yüksekliğini hesaplamaya gerek kalmayacak ve mimari çizim üzerinden yükseklik görülebilecektir. Örnekteki yapı, üretim alanı yüksekliği 5 m olan çatılı bir yapı, bitişiğinde yüksekliği 4 m olan ve idari kısım ve depo mahallerinden oluşan çatısı ayrı bitişik bir yapıdır. Farklı çatı yüksekliklerine ait yapılar olduğu için hacim/alan hesabından yapının yüksekliği bulunmalıdır.

- 7) Online ilk girişte yer alan yeni yapı, tadilat, atipik yapı, tadilat ve makine ekipman seçeneklerin bulunmaktadır. Mevcut bir boş yapı kiralanarak veya satın alınarak yeni tesis olarak giriş yapılabilir mi?

Cevap: Başvuru kapsamında;

- Yapı ruhsatı olan yeni bina(lar) için destek talep edilecekse **“Yeni Yapı”**,
- Yapı Kullanma İzni/Yapı Kayıt Belgesi olan bina(lar)da tadilat için destek talep edilecekse **“Tadilat”**
- Atipik onayı almış yapı(lar) için destek talep edilecekse **“Atipik Yapı”**
- Atipik onayı almış yapı(lar) ve Yapı Kullanma İzni/Yapı Kayıt Belgesi olan bina(lar) için destek talep edilecekse **“Atipik Yapı ve Tadilat”**
- Yalnızca makine-ekipman desteği talep edilecekse **“Makine-Ekipman”** seçeneği

seçilerek devam edilmelidir.

- 8) Soğuk oda panellerinin işletme binası içinde sadece yapım işinde yer alması öngörülmüştür. Uygun harcama listesine soğuk oda paneli konulması mümkün müdür?

Cevap: Modernizasyon kapsamında başvuru yapılmışsa, soğuk oda panelleri uygun harcama olarak makine ekipmandan talep edilebilir.

- 9) Arıtma tesisi yapım işleri BMS sisteminde yok, alınma durumu var mıdır?

Cevap: Arıtma sistemi; makine ekipman kapsamında desteklenecek olup, yapım işleri kapsamında destek talep edilmesi durumunda uygun olmayan harcamalar altında değerlendirilecektir.

- 10) Ortak temel yapılarında binanın bir kısmına destek talep edilmesi BMS’de nasıl olur? Yanlış metrekare ya da bilgi girilmesi durumunda (örneğin hacim, elektrik gücü vs.) başvuru sonrası nasıl düzeltilecek? Sözleşme sonrası taşıyıcı sistem ya da cephe yapılarında değişiklik nasıl yapılacak?

Cevap: Yapı bir bütün olarak değerlendirilmekte olup, tek temel ve tek çatı altında olması durumunda; yapının ayrılması, bina bölünerek bir kısmına destek verilmesi mümkün değildir.

11) Depo ve makinelerin yükseklik gereksinimi sebebiyle işletme binasında iki farklı çatı yüksekliği durumunda hesaplama nasıl yapılabilir? Düşük olan yükseklik değeri girilebilir mi sisteme?

Cevap: İşletme binasında farklı çatı yükseklikleri olması durumunda, rehberde de açıklandığı üzere; yapıların hacimleri toplamının alanları toplamına bölünmesiyle bulunacak olan yükseklik kullanılacaktır.

12) Uygun olmayan zorunlu harcamalardaki inşaat işleri için BMS hesaplamaları yapılacak mıdır?

Cevap: Yapım işi uygun harcamalar kapsamında destek talep edilmiş ise, bu başvuru için uygun olmayan harcamalarda da yapım işi olması durumunda, uygun olmayan yapım işlerinin de girişi BMS olarak yapılmalıdır.

13) Özellikle soğuk hava depolarının cihazları ve duvar panelleri bütçenin büyük bir kısmını doldurmaktadır. Normal bir metraj yapılan projede maliyet çok yüksek çıkarken BMS sisteminde soğuk hava depoları dahil iken maliyet düşük çıkmaktadır. Yatırımcı bu kaybını önlemek adına soğuk hava depo cihazlarını ekipman kısmından yapabilir mi?

Cevap: Soğuk hava deposu cihazları makine ekipman olarak talep edilmelidir. Paneller ise, yapım işi maliyetine halihazırda dahil edildiği için makine ekipman olarak talep edilemez.

14) BMS sisteminde yeni işletmelerde kendine ait fabrika binası bulunan bir işletmede yapılacak olan yapım işleri BMS'den değil de poz sistemi üzerinden değerlendiriliyordu. Burada da aynı durum devam etmekte midir?

Cevap: Proje kapsamında yeni bir yapı talep edilecekse BMS üzerinden başvuru yapılmalıdır. Modernizasyon kapsamında başvuru yapacak mevcut işletmeler (yapı kullanım izni veya yapı kayıt belgesi olan ve gerekli izinleri alan) ise poz sistemi üzerinden başvuru yapılmalıdır.

15) Çağrı rehberinde, uyulması gereken koşullarda ve BMS bilgilendirme dokümanında; yatırıma başlamış ruhsatlı yeni yapıların tamamlanmasını içeren projeler için herhangi bir bilgi bulunmamaktadır. Online sisteme nasıl giriş yapılacaktır?

Cevap: Yapımına başlanmış ve tamamlama vafındaki projeler, yapım işi kapsamında desteklenmemektedir.

16) Ruhsat ve projeler önceden hazırlandığı için teklifteki soğutucu kw ile elektrik projesinde kw farklılık var ise ne yapılması gerekmektedir?

Cevap: Kurum web sitesindeki modülden fiyat alırken, sadece soğuk oda olarak kullanılacak alan (soğuk oda, şok odası, ön soğutma odası gibi) için toplam soğutucu gücü esas alınarak sisteme giriş yapılmalıdır.

17) Uygun olmayan harcamada BMS sistemi kullanılamıyor mu? Yapı kaydı yapıldıktan sonra neden sadece poz sistemi geliyor?

Cevap: Uygun olmayan yapım işleri sayfasında yer alan uyarı notunda da belirtildiği üzere **“Başlık”** olarak belirtilen kısma **“Yapılar”** ismi tanımlanmalı, sonrasında İşletme Binası, Su Deposu vb. gibi yapılar önceki adımda tanımlanmış olan **“Yapılar”** kısmındaki **“Yapı Ekle”** butonu kullanılarak; yapı ismi, yapı özellikleri, birim vb. kısımlar online sisteme kaydedilmelidir.

18) Yarım kalan işi BMS den mi pozdan mı gireceğiz?

Cevap: Yapımına başlanmış ve tamamlama vafındaki projeler yapım işi kapsamında desteklenmemektedir.

19) Soğuk hava depolarında BMS yerine keşif metraj listesi ile maliyet tespit edemez miyiz?

Cevap: 10. Başvuru çağrı döneminde sunulacak yeni yatırım projelerinde BMS sistemi, modernizasyon/atipik projelerde pozlu sistem kullanılacaktır.

20) Zeytin işleme projesinde yapım işi devam eden tesiste inşaat kalemlerini sadece tamamlanacak olan kısımlarının metrajı yapılarak uygun olmayan harcamalar kapsamında belirtilmesi planlanmıştır. Bu projede uygun harcama olarak sadece makine ekipman alımı yapılacak olup başvuru yeni tesis olarak yapılması uygun mudur?

Cevap: Yapımına başlanmış projeler BMS sisteminden başvuru yapamamaktadır.

21) Soğuk hava deposu projesinde prefabrik yapı ve yapının içinde zemin katta; ürün kasalama alanı, makine ekipmanın kurulu olduğu alanı ve soğuk hava depoları var. Ayrıca yapının asma katı var ve orada idari kısım, yemekhane vs. gibi bölümler var bunu BMS sisteminde nasıl girerim? Açıklama ve detay verecek olursam; BMS sisteminde asma katlı binayı ne şekilde özelliklerle sisteme dahil edebilirim çünkü projem kornişon salatalık eleme kalibrasyon makinelerin çalıştığı 502 m², soğuk depo koridor alanı ve geçiş alanı 270 m², idari kısım 150 m², soğuk depo odaları ise 450 m² ayrıca asma katta da personel giyinme alanları, mutfak lavabo ve yemekhane olarak 157 m² alan vardır. Dolayısıyla tüm m² leri toplam alandan soğuk depo alanı çıkararak mı gireceğim sisteme yoksa tek m² olarak mı gireceğim? Tüm bu sistemi BMS sistemine nasıl tanımlarım?

Cevap: Alan hesabı yapılırken; sadece bina oturma alanı değil, toplam inşaat alanı işletme için kullanılan alan olarak değerlendirilmelidir. (Asma kat, bodrum kat vb.)

22) Elektrik projesinde işletme içi soğutucu kapasitesi ve idari alan bölümü ayrı ayrı mı gösterilmelidir? Elektrik projesinde dikkat etmemiz gereken bir husus var mıdır?

Cevap: İdari alanda kullanılacak olan soğutucular, soğutucu kapasitesine dahil edilmemelidir. Sadece soğuk odalarda kullanılacak soğutucu gruplarının güçleri, soğutucu kapasitesi olarak değerlendirilmelidir.

23) Soğuk depo olmayan paketleme tesislerinde soğutma gücü isteniyor, soğutma makine ekipmanları yoksa nasıl olacak ve ayrıca paketleme makinelerinin gücü neden girilmiyor?

Cevap: Bu durumda soğutucu gücü 0 (sıfır) olarak girilmelidir.

24) Haricinde freze dry ekipmanları gücü yüksek soğutma gücüne neden ilave edilmiyor?

Cevap: Soğutma ekipmanları, BMS sisteminde yapım işleri kapsamında değil, makine ekipman olarak talep edilmelidir.

25) Soğutma gücü yerine tesisin kurulu gücü girilmesi doğru olan değil midir?

Cevap: Soğutma gücü kapsamında; sadece soğuk oda, şok odaları ve soğutma üniteleri fiyat belirleyen kriterler kapsamında değerlendirilmektedir.

26) Atipik yapılarda inşaat harcaması kapsamında bütçede bulunan tesis binasının farklı yükseklikleri içermesi durumunda BMS’de yükseklik olarak hangi veriyi referans almamız sağlıklı olur?

Cevap: Kurumumuz tarafından atipik yapı olarak değerlendirilen proje başvuruları, BMS sisteminden değil, poz sisteminden yapılacaktır.

27) Yapının içinde zemin katta; kasalama alanı, makine ekipmanının kurulu olduğu alanı ve soğuk hava depoları var ayrıca yapının asma katı var ve orda idari kısım, bunu BMS’ye nasıl işleriz?

Cevap: Referans fiyat modülüne yapı alanı girilirken yapının oturma alanı değil, inşaat toplam kullanım alanı (Zemin kattaki alanlar, asma kattaki idari alanlar vs.) girilmelidir. M3 BMS Rehberinde ilgili hesaplamalar detaylı olarak yer almaktadır.

28) Metrekare fiyatları 2025 fiyatlarına göre mi ayarlandı? 2026’ya göre revize edilecek mi?

Cevap: Metrekare fiyatları başvuru çağrı yılındaki en güncel fiyatlara göre belirlenmiş olup, bu çağrı dönemi için ayrıca güncellenmeyecektir. Ancak başvuru çağrı rehberlerimizde fiyat farkı uygulaması başlığı altında da belirtildiği üzere, nihai toplam uygun harcama tutarı içerisindeki makine-ekipman harcamasının toplamı, Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından başvuru kapanış ayında açıklanan Yİ-ÜFE Makine-Ekipman Endeksinin ilgili projede destek kararının alındığı ayda açıklanan endekse oranlanması suretiyle bulunan katsayı üzerinden güncellenir. Nihai toplam uygun harcama tutarı içerisindeki yapım işleri harcamasının toplamı, Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından başvuru kapanış ayında açıklanan İnşaat Maliyet Endeksi’nin ilgili projede destek kararının alındığı ayda açıklanan endekse oranlanması suretiyle bulunan katsayı üzerinden güncellenir. Hesaplamalarda ilgili proje için uygulanan başvuru kapanış ayı ile o projeye ait PDSK toplantısı ayı arasında geçen süre dikkate alınmaktadır. Bu sürenin 7 aydan fazla olması halinde ilgili projelerde yine 7 aylık fiyat farkı uygulanacaktır.

29) İdari kısımları hesaplarken hangi alanlar dahil edilmelidir? Örneğin idari binanın giriş holü, temizlik malzeme odası, malzeme deposu vb. dahil edilecek mi? İdari binaya yapışık pano odası dahil mi?

Cevap: İdari alan olarak; personelin kullandığı (yemekhane, soyunma odası, müdür odası, muhasebe, bu alanları birbirine bağlayan idari bina giriş holü gibi) kısımlar idari alan olarak değerlendirilmelidir. Kazan dairesi, temizlik odası, malzeme deposu vb. gibi bölümler idari alana dahil edilmemelidir.

30) Projemiz prefabrik yapı ve asma katta idari kısım var, bunu BMS sistemine nasıl işleriz?

Cevap: Referans fiyat modülüne yapı alanı girilirken yapının oturum alanı değil, inşaat toplam kullanım alanı (Zemin kattaki alanlar, asma kattaki idari alanlar vb.) girilmelidir.

31) Bilgiye göre; A kesiti ve B kesiti yükseklikleri farklı olan binalar için binanın toplam hacmi/toplam alan; işletmenin BMS'ye girilecek yükseklik ölçüsünü veriyor o zaman. Doğru mudur?

Cevap: Farklı yüksekliklere ait yapıların bulunması durumunda toplam hacim/toplam alan hesabı yapılarak yapıya ait tek bir yükseklik bulunmalı ve sisteme bu yükseklik girilmelidir.

32) +12 derece soğutulması planlanan alanlarda dahil edilmeli mi? (Soğuk depo cihazı konulacak haliyle ilgili dereceyi sağlamak için.)

Cevap: +12 derece soğutulması planlanan alanlar, soğutulan alan kapasitesine ve bu kısımların soğutulması amacıyla kullanılan soğutucuların soğutucu kapasitesine dahil edilmemelidir.

33) Çevre duvarını BMS'ye girebiliyor muyuz?

Cevap: Referans fiyat modülünde, “Çevre Düzenlemesi Hesapla” kısmında çevre duvarı kısmını seçilip gerekli bilgiler girilmek suretiyle işlem tamamlanabilir.

34) Sert zemin hafriyatında patlamalı kazı gerekirse nasıl hesaplanmalıdır?

Cevap: BMS'de yapım işleri için imalat ayrımı olmayıp, temel kazı hesapları yapı maliyetlerine eklenmiştir.

35) Soğuk odalarda örneğin -40 ile +5/-5 maliyetleri çok değişkenlik göstermektedir. Bunları ayrıca ekipmandan alabilir miyiz inşaata dahil etmeden?

Cevap: Soğutucu grupları makine-ekipman olarak alınmalıdır.

36) Çevre duvarı yüksekliği 2 metre olabilir mi?

Cevap: Teknik şartnamede belirtildiği üzere; en az 1 metre yükseklik şartı aranmalıdır.

37) Soğuk hava depo kapılarını makine ekipman olarak mı alacağız?

Cevap: Soğuk oda kapıları makine-ekipman olarak projede yer almalıdır.

38) Alt kat betonarme, üst kat çelik yapı olabilir mi?

Cevap: Olabilir, BMS hesaplamalarında taşıyıcı sistem olarak kapsayıcı (çoğunlukta olan) olan seçilmelidir.

39) Elektrik projesinde işletme içi soğutucu kapasitesi ve idari alan bölümü ayrı ayrı mı gösterilmelidir? Elektrik projesinde dikkat etmemiz gereken bir husus var mıdır?

Cevap: İdari alanda kullanılacak olan soğutucular, soğutucu kapasitesine dahil edilmemelidir. Sadece soğuk odalarda kullanılacak soğutucu gruplarının güçleri, soğutucu kapasitesi olarak değerlendirilmelidir.

40) Soğuk depo kapasitesi girilirken yükleme cetvelindeki tüm yük mü girilecek?

Cevap: Kurum web sitesindeki modülden fiyat alırken sadece soğuk oda olarak kullanılacak alan (soğuk oda, şok odası, ön soğutma odası gibi) için kullanılacak olan toplam soğutucu gücü esas alınarak sisteme giriş yapılmalıdır.

41) İnşaata başlamış bir fabrika binası düşünelim, bina %99 seviyesinde bitmiş, şimdi bu durumda sadece makine ekipmana başvurduğumuzu varsayıyorum. Makine ekipman bütçesi de örneğin 10 milyon TL olsun. Binamız bitmiş olmasına rağmen örneğin 20 milyon TL'lik bir bina. Zaten harcamalar bitmiş. Şimdi bu durumda eğer uygun olmayan zorunlu harcama bina atılırsa iş planı hesaplamasında gösterilmesi gereken özkaynak kısmında 10 milyon makine + 20 milyon inşaat toplam 30 milyon kaynak göstermek gerekirse bu mantıklı olmayacak çünkü zaten inşaat bitmiş durumda. Sadece 10 milyon makine için kaynak göstermek gerekmez mi? Bitmiş veya zaten kişinin ödemelerinin tamamlandığı binayı mali kaynak olarak göstermeye gerek olmamalı.

Cevap: Uygun olmayan harcama kapsamında yapımı gerçekleştirilen yapım işi harcama kalemleri için, ilave finansman kaynağı sunulması zorunlu değildir. İlgili harcama kalemi iş planında “Yapım Aşaması” ve “Maliyet Tutarı İnşa Bedeli”, herhangi bir finansman kaynağı sunulmadan “Özkaynak” kısmında belirtilebilir.

42) Soğutma grupları (cihazları) ve soğuk oda kapıları makine ekipmandan ayrıca eklenecek mi?

Cevap: BMS kapsamında sunulacak projelerde; soğutma grupları ve soğuk oda kapılarının yapım işi kapsamında değil, makine-ekipman kapsamında sunulması gerekmektedir.

43) Yapı alan ölçümünde, prefabrik yapıda cephe paneli (prefabrik beton panel veya çelik konstrüksiyon + sac cephe paneli) kolon dışından kaplanmaktadır. Bu durumda alan prefabrik cephe paneli dışından hesaplanması gerekmez mi?

Cevap: Hesaplamalarda M3 BMS Rehberi dikkate alınmalıdır.

44) Ürün işleme alanı yer yer soğuk oda niteliğinde olabilmektedir. 10 derece ve soğuk hava cihazı ile soğutulacak. Bu kısım da mı soğuk hava depo hacmine eklenecek?

Cevap: Ürün işleme alanları soğuk oda olarak değerlendirilmemektedir. Kurumumuz web sitesindeki modülden fiyat alırken sadece soğuk oda olarak kullanılacak alan (soğuk oda, şok odası, ön soğutma odası gibi) için kullanılacak olan toplam soğutucu gücü esas alınarak sisteme giriş yapılmalıdır.

45) Soğutucu kapasitesi neye göre yazılacak? Evaporatör iç güç, kondenser dış güç. Güçler birbirinden farklı olup, BMS ye yazılacak güç bu ikisinin toplamı mı olacak?

Cevap: Bazı soğutma gruplarında soğutma gücüne yer verilmiştir. Bu durumda soğutma gücü dikkate alınarak referans fiyat sistemine giriş yapılmalıdır. Soğutma gücü yer almayan durumlarda evaporatör (iç güç) değeri dikkate alınarak referans fiyat sistemine giriş yapılmalıdır.

46) İdari bina hesabı yapılırken idari bina içinde olan ama hesaba dahil olmayan elektrik odası, teknik oda, otomasyon odası ve kazan dairesi gibi alanlar ayrı mı hesaplanacak idari bina içinde mi yer alarak hesaplanacak? O zamanda 500 m² hesap işi nasıl hesaplanacak idarenin içinden mi düşülecek net değil bu alanların yükseklik hesabı nasıl olacak?

Cevap: Elektrik odası, teknik oda, otomasyon odası ve kazan dairesi gibi alanlar işletme binası alan hesabına dahil edilmelidir, idari alandan ayrı tutulmalıdır. Yükseklik hesabı=toplam hacim/toplam alan olarak hesaplanmalıdır.

47) Çıkıntılar (Yükleme Rampaları) tek çatı altında ise ve statığe bağlı ise taban alanı hesabına dahil olacak mı sundurma statığin bütünüyse nasıl olacak?

Cevap: Eğer aynı temel üzerinde, kolon ve çatı altında ise, yükleme rampaları bina alanına dahil edilmelidir.

48) Projede yer alan bina isimleri ile sizdeki isimler uyumsuzsa parantez içinde yazmak yeterli mi? Örnek biz soğuk depo demişiz, İşletme Binası (Soğukdepo) şeklinde keşif olur mu?

Cevap: İlgili yapı/yapıların yapı özellikleri, nitelikleri ve kriterleri kontrol edilip yapılan değerlendirme sonucunda isim farklılığına sahip yapıların aynı yapı olduğunun anlaşılması durumunda herhangi bir sakınca bulunmamaktadır.